



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

29.05.2015

№ 07-02-45/5

О создании Межведомственной рабочей группы по проверке обоснованности проведения конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

В соответствии с пунктом 1.4. приложения к постановлению Правительства Москвы от 14 апреля 2015г. № 207-ПП «О порядке привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить состав Межведомственной рабочей группы по проверке обоснованности проведения конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (приложение 1).
2. Утвердить Положение о Межведомственной рабочей группе по пункту 1 (приложение 2).
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента **П.Ю. Туркина**.

Руководитель Департамента

В.В. Михайличенко

Состав Межведомственной рабочей группы по проверке обоснованности проведения конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

Председатель - Руководитель Департамента капитального ремонта города Москвы.

Члены:

- заместитель руководителя Департамента капитального ремонта города Москвы по вопросам реализации государственной программы «Жилище»;
- представитель Департамента города Москвы по конкурентной политике (по согласованию);
- представитель Департамента экономической политики и развития города Москвы (по согласованию);
- представитель Главного контрольного управления города Москвы (по согласованию);
- представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения конкурентных процедур;
- представитель Департамента культурного наследия города Москвы (по согласованию и принадлежности).

Ответственный секретарь — заместитель руководителя Департамента капитального ремонта города Москвы — руководитель контрактной службы.

от 29.05.2015 201__ г. № 07-02-45/3

ПОЛОЖЕНИЕ О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ РАБОЧЕЙ ГРУППЕ

1. Общие положения

1.1. Положение о Межведомственной рабочей группе (далее – Положение) определяет порядок работы Межведомственной рабочей группы по проверке обоснованности проведения конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее – Фонд).

1.2. Межведомственная рабочая группа в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 14 апреля 2015г. № 207-ПП «О порядке привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (далее – постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2015г. № 207-ПП) и настоящим Положением.

1.3. Подготовку материалов для рассмотрения Межведомственной рабочей группой и организацию текущей работы Межведомственной рабочей группы осуществляет Ответственный секретарь Межведомственной рабочей группы.

1.4. Межведомственной рабочей группой ежеквартально представляется в Департамент формализованные отчеты о своей работе.

2. Полномочия Межведомственной рабочей группы

2.2. Межведомственная Рабочая группа рассматривает условия проведения конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе по замене лифтового оборудования (далее – конкурсы) Фонда, осуществляющего проведение конкурсов в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 14 апреля 2015г. № 207-ПП на предмет соответствия конкурсной документации требованиям постановления Правительства Москвы от 14 апреля 2015г. № 207-ПП и соблюдения Фондом положений, установленных частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.2. Межведомственная рабочая группа осуществляет оценку условий проведения конкурсов по следующим факторам:

2.2.1. Наличие объектов (адресов), на которых проводится конкурс, в региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, утверждённой постановлением Правительства Москвы от 29 декабря 2014 года № 832-ПП «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы».

2.2.2. Наличие объектов (адресов), на которых проводится конкурс, в краткосрочном плане реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, утверждённой Департаментом капитального ремонта города Москвы.

2.2.3. Наличие сведений о соблюдении заказчиком положений, установленных частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.2.4. Наличие и соответствие документов в составе конкурсной документации требованиям постановления Правительства Москвы от 14 апреля 2015г. № 207-ПП, соответствия законодательству о защите конкуренции и иным правовым актам в установленной сфере деятельности..

2.2.5. Обоснованность начальной (максимальной) цены договоров.

2.3. Межведомственная рабочая группа вправе:

2.3.1. Привлекать экспертов для анализа заявленных требований.

2.3.2. Заслушивать предложения представителя Фонда.

3. Порядок рассмотрения конкурсных документаций Межведомственной рабочей группой

3.1. Заседания Межведомственной рабочей группы проводятся по мере поступления информации от Фонда о необходимости проведения конкурсов, но не чаще 1 раза в неделю. Условия проведения конкурсов должны быть рассмотрены на заседании Межведомственной рабочей группы в течение пяти рабочих дней с момента поступления такой информации.

3.2. Информация представляется по форме, установленной приложением к настоящему Положению.

3.3. Решения Межведомственной рабочей группы принимаются большинством голосов от численного состава Межведомственной рабочей группы, присутствующего на заседании.

В случае равенства голосов окончательное решение принимается председателем Межведомственной рабочей группы.

3.4. Заседание Межведомственной рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствуют более половины ее членов.

3.5. Члены Межведомственной рабочей группы обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании вопросов.

3.6. К участию на заседаниях Межведомственной рабочей группы могут привлекаться лица, имеющие опыт в требуемой сфере не менее трех лет или специальные знания по предмету конкурсов.

3.7. Секретарь Межведомственной рабочей группы не позднее чем за пять рабочих дней до заседания рабочей группы формирует повестку заседания рабочей группы – перечень конкурсов, поступивших на рассмотрение

межведомственной рабочей группы и соответствующих установленным требованиям.

3.8. Повестка заседания Межведомственной рабочей группы направляется секретарем Межведомственной рабочей группы всем членам Межведомственной рабочей группы в срок не позднее пяти рабочих дней, предшествующих заседанию Межведомственной рабочей группы с приложением следующих документов:

3.8.1. Перечень конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, проводимых Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, по форме согласно приложению к настоящему Положению.

3.8.2. Образец конкурсной документации по конкретному адресу по каждому предмету конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

3.9. Члены Межведомственной рабочей группы рассматривают условия проведения конкурсов с приложенными документами.

3.10. На заседания Межведомственной рабочей группы рассматривают каждый конкурс, включенный в повестку.

Уполномоченный представитель Фонда вправе давать пояснения и представлять сведения, касающиеся проводимого конкурса.

3.11. По результатам рассмотрения условий проведения конкурсов Межведомственная рабочая группа принимает следующие решения:

3.11.1. «Согласовать проведение конкурса».

3.11.2. «Согласовать проведение конкурса с учетом изменения условий», при условии последующего согласования этих изменений одним или несколькими членами МРГ, имевшими замечания.

3.11.3. «Не согласовывать проведение конкурса».

3.12. В случае принятия Межведомственной рабочей группой решения «Согласовать проведение конкурса с учетом изменения условий» Фонд обязан внести соответствующие изменения в условия конкурса на выполнение работ

по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (предмет конкурса (договора), срок проведения конкурса, выполнения работ, техническое задание, начальную (максимальную) цену договора).

В случае внесения таких изменений секретарь Межведомственной рабочей группы проверяет их корректность и направляет соответствующую информацию членам Межведомственной рабочей группы, имевшим замечания, получает их согласования, после чего Фонд публикует извещение о проведении конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в установленном порядке.

В случае если указанные изменения не вносятся, конкурс на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме не объявляется и условия проведения конкурса считаются не согласованными.

3.13. Принятые в ходе заседания Межведомственной рабочей группы решения фиксируются ответственным секретарем Межведомственной рабочей группы.

3.14. Решения Межведомственной рабочей группы оформляются протоколом, утверждаемым председателем Межведомственной рабочей группы.

3.15. В случае принятия Межведомственной рабочей группой решения «Не согласовывать проведение конкурса» в протоколе указываются основания такого решения.

Протокол заседания Межведомственной рабочей группы также подписывается Ответственным секретарем.

3.16. Фонд вправе внести на повторное рассмотрение условия проведения конкурса, по которому ранее вынесено отрицательное решение с приложением соответствующего обоснования.

Приложение к Положению работы
Межведомственной рабочей группы

Перечень
конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах, проводимых
Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Прошу рассмотреть на заседании Межведомственной рабочей группы возможность проведения следующих конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№ п/п	предмет конкурса	адреса домов, входящих в конкурс	НМЦД	год программы	наличие согласия собственников	срок выполнения работ

Приложение:

Генеральный директор

_____ (ФИО)